



Comune di Fosdinovo

Provincia di Massa Carrara

Al Comune di Fosdinovo
Ufficio Tributi
Via Roma, 4
54035 Fosdinovo (MS)

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ RELATIVA A FABBRICATO INAGIBILE/INABITABILE (ART.13 D.L.201 DEL 6/12/2011 COME MODIFICATO DAL D.L.2.3.2012 N.16 CONVERTITO IN L.26/4/2012 N.44 NOTA 1)

Il sottoscritto/a.....

Codice Fiscale nato/a.....

il residente a CAP.....

in via/piazza.....n°

Tel E mail

a conoscenza delle sanzioni penali che conseguono ad atti falsi e dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 DPR 445/2000

DICHIARA

che il fabbricato ubicato in via/piazzan.....

dati catastali: sez. fgl. part. sub. cat. cl.

dati catastali: sez. fgl. part. sub. cat. cl.

dati catastali: sez. fgl. part. sub. cat. cl.

dati catastali: sez. fgl. part. sub. cat. cl.

dati catastali: sez. fgl. part. sub. cat. cl.

1) è **INAGIBILE O INABITABILE** in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (barrare la casella che interessa):

- strutture orizzontali (solai e tetto di copertura) con gravi lesioni che possono costituire pericolo a cose o persone, con rischi di crollo;
- strutture verticali (muri perimetrali o di confine) con gravi lesioni che possono costituire pericolo e possono far presagire danni a cose o persone, con rischi di crollo parziale o totale;
- edifici per i quali è stata emessa ordinanza sindacale di demolizione o ripristino atta ad evitare danni a cose o persone;
- mancanza delle scale di accesso.

2) è **DI FATTO INUTILIZZATO** e sgombero da cose e persone ed inoltre è privo dei seguenti allacciamenti:

- ACQUA
- LUCE
- GAS
- TELEFONO
- ALTRO _____



Comune di Fosdinovo

Provincia di Massa Carrara

3) **NON POTRÀ ESSERE UTILIZZATO** se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, comma 1, lettere c), d) ed e) della legge 5 agosto 1978, n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.

ALLEGA:

- perizia tecnica rilasciata dall'ufficio tecnico comunale o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi DPR 445/2000, sottoscritta da un tecnico abilitato
- documentazione fotografica (consigliata)
- ogni altra documentazione utile al riguardo, non in possesso dell'ufficio
- copia documento d'identità

Fosdinovo, il.....

Il/la Dichiarante

Ai sensi dell'art. 13, del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e del Regolamento UE 679/2016 dichiara di essere informato che:

- i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per le istruttorie dell'istanza presentata e per le finalità ad essa strettamente connesse;
- il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei che informatici a disposizione degli uffici;
- i dati potranno essere comunicati a concessionari o altri soggetti pubblici che, in base a norme di legge o di regolamento, possono essere portati a conoscenza dei dati;
- il conferimento dei dati è obbligatorio;
- il responsabile del trattamento dei dati è la Dott.ssa Donatella Serani Responsabile Settore Finanziario;
- in ogni momento può essere esercitato il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati, come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, rivolgendosi all'indirizzo specificato.

Fosdinovo, il.....

Il/la Dichiarante

AVVERTENZA: La riduzione del 50% dell'imposta dovuta decorre dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. Tale dichiarazione dovrà inoltre essere allegata alla dichiarazione/comunicazione di variazione dell'IMU relativa all'anno nel corso del quale l'immobile viene dichiarato inagibile/inabitabile. Qualsiasi successiva variazione sull'immobile sopra indicato dovrà essere dichiarata o comunicata, a cura del contribuente, con le stesse modalità.