



COMUNE DI FOSDINOVO

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

Deliberazione della Giunta comunale n. 28

OGGETTO: Atti in materia urbanistica ed edilizia. Modifica diritti di segreteria.

L'anno ...duemiladiciotto, il giornoventinove.....
...
del mese di ...marzoalle ore ...22,43 nel civico Palazzo e nella solita sala delle adunanze, si
è riunita la GIUNTA COMUNALE, regolarmente convocata nei modi e termini di legge:

Sono presenti i Signori:

Bianchi Camilla.....:..... Sindaco
Boriassi Mirco..... Assessore
Arfanotti Orazio..... Assessore
Baratta Irene..... Assessore
..... Assessore

Sono assenti i Signori :Poli Angelo.....

Assiste il Segretario Capo del Comune Dr. Daniele Giorgi

La Sig ra Camilla Bianchi..... , nella sua qualità di Sindaco,
assunta la Presidenza e riconosciuta la validità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a prendere
le deliberazioni di loro competenza.

LA GIUNTA COMUNALE

come sopra costituita:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il D.L. 20/05/1992 n. 289 istituì diritti di segreteria su vari atti comunali in materia urbanistica ed edilizia; tale previsione fu riprodotta in vari decreti successivi, fino all'art. 10 comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito in legge 19/03/1993 n. 68;
- in applicazione di tale normativa il Comune di Fosdinovo istituì diritti di segreteria su vari atti comunali in materia urbanistica ed edilizia;
- l'art. 2, comma 60, della Legge 23/12/1996 n. 662 sostituì integralmente l'art. 10 comma 10 del D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito in Legge 19/03/1993 n.68;
- Il comma 50, articolo 1 della legge 30.12.2004 n°311 (finanziaria 2005) modificò l'art. 10 comma 10 del D.L. 18.1.1993 n°8, convertito in legge 19.3.1993 n°68 e l'art. 2, come sostituito dal comma 60 della legge 23.12.1996 n°662;
- alla tabella dei diritti di segreteria, approvata con la citata deliberazione G.C. 119/2008, non sono state successivamente apportate ulteriori modificazioni;

Premesso altresì che:

- l'art. 172 del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che costituiscono allegato al bilancio di previsione, fra l'altro, "le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;
- in ottemperanza a tale articolo occorre definire le tariffe di aggiornamento dei diritti di segreteria, prima dell'approvazione del bilancio di previsione;
- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Rilevato che in materia di titoli edilizi dal 2008 si sono avute innovazioni sia a livello nazionale che regionale:

- istituzione della SCIA in luogo della Denuncia di inizio attività (art. 19 L. 241/90, così come modificato dal D.L. 31 maggio 2010 n. 78, convertito in Legge 30/07/2010, n. 122)
- entrata in vigore della Comunicazione inizio attività libera ai sensi dell'art. 6 DP.R. 380/2000 (Legge n 73 del 22/05/2010 di conversione con modificazioni del D.L. 40/2010);
- DL. 12 settembre 2014, n 133, cosiddetto "Sblocca Italia", convertito con modificazioni in Legge 11/11/2014, n. 164, che ha innovato in termini di titoli abilitativi;
- L.R.T. 10/11/2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio" che ha sostituito la precedente L.R.T. 1/2005 in materia di governo del territorio;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'aggiornamento dei diritti di segreteria in materia urbanistica, sia da un punto di vista tariffario, che in congruenza con i titoli abilitativi oggi in uso:

Viste le tariffe applicate in un campione di comuni limitrofi;

Vista la relazione del Responsabile dell'Area III "Lavori Pubblici e Paesaggio", allegata alla presente deliberazione sotto la lettera A), onde formarne parte integrante e sostanziale, dove si propone l'aggiornamento dei diritti di segreteria in materia urbanistica / edilizia per i titoli edilizi, con l'esclusione dei costi di visura per le pratiche edilizie correnti:

Ritenuto di approvare la proposta contenuta in tale relazione, modificando la tabella dei diritti di segreteria in conformità a quanto proposto nella relazione, tabella allegata sotto la lettera B) a formarne parte integrante e sostanziale, in sostituzione di quella vigente;

Vista la L.R.T. 10/11/2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio";

Vista la legge 19/03/1993 n°68, e successive modifiche e integrazioni;

Visti:

- l'art. 54 D.Lgs. n. 446/97;

- l'art. 53 c. 16 l. 388/2000;

- l'art. 27 c. 8, l. 488/2001;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;

Visto l'art. 172, comma 1 lett. C del D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere relativo alla regolarità tecnica del provvedimento del Responsabile dell'Area III ed il parere in ordine alla regolarità contabile del provvedimento espresso dal Responsabile area

Finanziaria, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

- 1) di approvare la relazione del Responsabile dell'Area “Lavori Pubblici e Paesaggio”, allegata alla presente deliberazione sotto la lettera A), onde formarne parte integrante e sostanziale, contenente proposta di aggiornamento dei diritti di segreteria in materia urbanistica ed edilizia;
- 2) di approvare la nuova tabella dei diritti di segreteria in materia urbanistica ed edilizia, allegata sotto la lettera B) a formarne parte integrante e sostanziale, in sostituzione di quella vigente;
- 3) di applicare le tariffe, di cui all'allegato B), con decorrenza dal giorno successivo alla data di approvazione del Bilancio di Previsione 2018;
- 4) di incaricare il servizio Paesaggio a provvedere alla pubblicazione della tabella allegata nel sito istituzionale del Comune;
- 5) di dare comunicazione del presente atto ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio del Comune.
- 6) Con voti unanimi e palesi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Fir.to Prof:ssa Camilla Bianchi

IL SEGRETARIO CAPO

fir.to dr. Daniele Giorgi

-
- Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art.124, 1° comma , del D.Lgs. 18.8.2000 n.267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.
 - Oggi stesso viene notificata ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125 1° comma , del D.Lgs. 18.8.2000 n.267.

Fosdinovo, lì 9.4.2018

Timbro

Il Segretario Comunale

Fir.to dr. Daniele Giorgi

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:
 - E' stata affissa all'albo pretorio, per quindici giorni consecutivi dal ...9.4.2018..... al..... come prescritto dall'art.124, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000, n.267;
 - E' stata comunicata, in data9.4.2018....., ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, comma 1, del D. Lgs. 18.8.2000, n.267;
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, 3° comma).

Fosdinovo, lì

Il Segretario Comunale

.....