

Comune di Fosdinovo  
AREA LAVORI PUBBLICI E PAESAGGIO  
Responsabile architetto Erica Pipitò

Tel. 0187.6807222 – 0187.6807218 — e-mail pipito@comune.fosdinovo.ms.it  
via Roma 4, 54035 Fosdinovo, Massa Carrara  
centralino 0187 680711 - www.comune.fosdinovo.ms.it -  
email: protocollo@comune.fosdinovo.ms.it -  
PEC: comune.fosdinovo@postacert.toscana.it

AVVISO DI VENDITA AL TAGLIO DI BOSCHI “IN PIEDI”  
MEDIANTE ASTA PUBBLICA



Il Comune di Fosdinovo rende noto che, in attuazione del vigente Piano di Gestione Forestale approvato con deliberazione della giunta dell’Unione dei Comuni della Lunigiana n. 116 del 25/06/2012 intende vendere al taglio più lotti di bosco “in piedi” mediante asta pubblica a rialzo con offerta segreta.

L’aggiudicatario, almeno 20 gg. prima dell’inizio dei lavori, dovrà presentare una dichiarazione di taglio agli uffici competenti.

I prezzi relativi ai lotti sotto indicati, si riferiscono al prezzo del bosco in piedi al netto dell’IVA di legge.

N.B.: Le cartografie per l’individuazione dei lotti sono disponibili, su richiesta, presso l’Ufficio Lavori pubblici.

DESCRIZIONE DEI LOTTI e PREZZI A BASE D’ASTA (IVA di legge esclusa)

**LOTTO 1 - particella forestale 5 (loc. Piana di Coppino 3)**

Ceduo giovane con matricinatura regolare, matricine di un turno. Ceduo a netta prevalenza di cerro, densità delle ceppaie regolare, grado di copertura pari al 70%, assenti vuoti e lacune.

Tipo di taglio (trattamento): a raso art. 22 R.F. Superficie: 5,00 Ha.

Massa prelevabile complessiva stimata: 3.266,15 q.li

Prezzo di vendita, a base d’asta: € 6.532,30

**LOTTO 2 - particella forestale 7 (loc. Piana di Coppino)**

Ceduo giovane con matricinatura regolare. Ceduo misto di carpino nero e cerro con castagno e acero campestre, presenza sporadica di biancospino, agrifoglio e nocciolo. In alcune parti la presenza del cerro è prevalente, soprattutto nelle esposizioni Sud. Densità delle ceppaie a volte rada, grado di copertura pari al 70%, assenti vuoti e lacune. Strato arbustivo formato da acero campestre e nocciolo, rappresentato su meno di un terzo della superficie. Quello erbaceo da *Elleborus viridis* e *Prunus spp.* rappresentato su meno di un terzo della superficie. Rinnovazione abbondante e diffusa sotto copertura di orniello, acero campestre e castagno.

Tipo di taglio (trattamento): a raso art. 22 R.F. Superficie 10,03 Ha.

Massa prelevabile complessiva stimata: 8.689,5 q.li

Prezzo di vendita, a base d'asta: € 17.379,00

## MODALITA' DI TAGLIO

- I lavori nei boschi cedui (castagno, cerro, ecc.) saranno eseguiti con taglio a raso con rilascio di almeno 100 matricine per ettaro differenziate in 2 – 3 classi di età possibilmente a piccoli gruppi, come disposto dal Piano di Gestione Forestale del Comune di Fosdinovo.
- Nei boschi cedui puri o misti a prevalenza di robinia, ontano, salice, nocciolo e pioppo non è richiesto il rilascio di matricine di dette specie ma devono essere preservate dal taglio, entro i limiti di cui al comma 2, tutte le eventuali matricine delle specie quercine e di castagno, fatti salvi i soggetti secchi o gravemente danneggiati od affetti da fitopatie (Art. 22 Commi 3 e 4 R.F. 48/R).

## TEMPI DI ULTIMAZIONE LAVORI

DUE annate silvane, prorogabili ma solo per giustificati motivi, sino al 15 aprile 2025.

## REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA ED IMPEGNI

- Possono partecipare all'asta pubblica le imprese boschive e le aziende agroforestali abilitate, che siano in regola con i contributi previdenziali ed assicurativi ed in grado di realizzare gli interventi di taglio previsti nel rispetto della normativa vigente (legge forestale 39/2000 e succ. modif. e Regolamento Forestale n. 48R e succ. modif., Piano di Gestione vigente), nell'esecuzione dei tagli, nelle modalità di esbosco e di ripristino della viabilità a fine lavori. Inoltre le imprese dovranno essere iscritte, o impegnarsi a farlo, all'apposito albo delle ditte boschive art. 38bis Legge 39/2000 presso l'ente competente in cui ha sede l'azienda (Unione dei Comuni).
- In ogni caso ciascun partecipante dichiara il rispetto nell'esecuzione dei lavori della normativa in vigore in merito alla sicurezza ed in particolare quanto previsto dal D.Lgs n. 81 del 9 aprile 2008 e D.Lgs. 3 agosto 2009.
- Il Comune è esonerato da ogni responsabilità relativamente al rispetto della normativa forestale vigente ed anche per quanto concerne la sicurezza del cantiere dei lavori, la rispondenza delle macchine operatrici ed attrezzature impiegate alle normative in vigore, la regolarità e la competenza del personale impegnati.
- Non è ammesso, pena la revoca del contratto senza restituzione di quanto pagato, vendere a terzi il soprassuolo aggiudicato.
- Il pagamento del bosco in vendita dovrà avvenire entro 30 gg dall'aggiudicazione.
- Il prezzo aggiudicato sarà maggiorato del 4% in sede di stesura del contratto per spese di amministrazione e sorveglianza della corretta esecuzione del taglio del bosco.
- L'aggiudicatario potrà comunicare al Comune la necessità di aprire eventuali piste di esbosco, se tecnicamente fattibili e legalmente autorizzabili, ma i costi di costruzione delle piste temporanee di esbosco stesse saranno a suo totale carico e senza diritto di rimborso alcuno.

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare all'asta pubblica, l'interessato potrà presentare un'offerta relativa ad uno o più Lotti indicando l'offerta per ciascun Lotto e Particella nel modello di offerta, in busta ben sigillata e controfirmata su tutti i lembi, intestata a:

COMUNE DI FOSDINOVO Via Roma, 4, 54035 Fosdinovo (MS).

Sulla stessa busta dovrà esservi scritto l'oggetto: "**Partecipazione asta pubblica boschi di Fosdinovo**", ed il nome del partecipante con relativo indirizzo.

All'interno sarà scritta l'offerta, con ragione sociale della ditta offerente ripiegata 2 o più volte. L'offerta dovrà essere superiore al prezzo a base d'asta ed al netto dell'IVA (=iva di legge esclusa).

**Il rialzo è libero.**

Tutta la documentazione dovrà essere presentata entro le ore 12 del 29/01/2024 per lettera raccomandata A/R o consegnata a mano (fa fede la data di ricezione).

Offerte arrivate in ritardo non saranno considerate valide.

Gli interessati possono chiedere un sopralluogo dei vari appezzamenti boscati, contattando il Comune ai seguenti numeri: 0187 6807222, 0187 6807218, 0187 6807229.

## AGGIUDICAZIONE

La mattina del **01 febbraio 2024** dalle ore **9:30**, il Comune procederà pubblicamente all'apertura delle buste, e i boschi saranno aggiudicati al miglior offerente per ogni singolo lotto. In caso di parità di offerta, le ditte offerenti saranno convocate ed il bosco assegnato con asta a rialzo palese.

In caso di ripensamento dell'aggiudicatario, lo stesso potrà essere diffidato dalla partecipazione ad aste successive fino a 3 anni, ma il bosco potrà essere venduto al secondo migliore offerente.

Entro 7 gg dall'apertura delle buste sarà stipulato regolare contratto di vendita mediante scrittura privata.

Alla parte aggiudicataria sarà consegnata copia delle cartografie allegate con riporto dei limiti del lotto acquistato.

Prima del taglio di ogni lotto dovrà essere realizzata un'area di saggio dimostrativa del taglio di dimensioni e ubicazione adeguata, rappresentativa del bosco e scelta a cura del personale tecnico incaricato dal Comune.

In tale area saranno contrassegnate le piante da abbattere e/o quelle da rilasciare.

L'esecuzione dei tagli spetterà all'aggiudicatario e la legna risultante dall'area di saggio rimarrà comunque all'impresa acquirente.

## CLAUSOLA FINALE

Nel caso in cui l'asta dovesse andare deserta, il Comune si riserva il diritto di procedere comunque alla vendita del bosco mediante trattativa privata riservata.

Fosdinovo, li

La Responsabile dell'Area Lavori pubblici e paesaggio  
arch. Erica Pipitò