



COMUNE di FOSDINOVO

Provincia di Massa Carrara

APPROVAZIONE

“PIANO OPERATIVO COMUNALE”

Procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

DICHIARAZIONE DI SINTESI

ai sensi dell'art. 27, comma 2, della L.R.T. n.10/2010 e ss.mm.ii.

PIANO OPERATIVO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI SINTESI art. 27, comma 2, l.r. 10/2010

1. PREMESSA

Il presente documento costituisce "dichiarazione di sintesi" ai sensi dell'art. 27 della l.r. 10/2010 e contiene la descrizione in forma sintetica:

- a) del processo decisionale seguito;
- b) delle modalità con cui le considerazioni ambientali sono state integrate nel piano;
- c) delle modalità con cui si è tenuto conto del rapporto ambientale, delle risultanze delle consultazioni e del parere motivato.

Tale documento, redatto ai sensi dell'art. 27, comma 2, della l.r. 10/2010, accompagna il provvedimento di approvazione del Piano Operativo Comunale ed è parte integrante della documentazione necessaria ad eseguire gli adempimenti relativi all'informazione sulla decisione finale di approvazione del piano.

2. SINTESI DEL PROCESSO DECISIONALE SEGUITO

Nel presente paragrafo si ripercorrono le fasi fondamentali che hanno caratterizzato l'interazione tra il percorso pianificatorio e programmatico e quello valutativo.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 16.03.2015 è stato dato formale avvio del procedimento di formazione del Nuovo Piano Operativo Comunale, ai sensi della legge regionale n. 65/2014, mediante approvazione dello specifico documento.

Nella stessa data è stato prodotto il documento preliminare per la valutazione ambientale strategica (VAS) di cui all'art. 23 della l.r. 10/2010, inviato agli enti competenti in materia ambientale ai fini dell'acquisizione, entro 60 giorni dalla ricezione degli atti, di apporti tecnici, contributi, pareri, nulla osta o altri atti di assenso ed ogni ulteriore elemento utile ad incrementare il quadro conoscitivo di riferimento, sia in relazione agli aspetti ambientali che a quelli paesaggistici, territoriali, economici, sociali e sulla salute umana.

Nel suddetto documento sono stati individuati i soggetti coinvolti nel procedimento, nonché gli organi partecipanti al processo valutativo, come definiti dalla l.r. 10/2010:

Gli enti e le autorità competenti in materia ambientale ai quali è stato inviato il documento preliminare per la valutazione ambientale con lo scopo di acquisire pareri, informazioni e contributi, sono i seguenti:

- Regione Toscana
- Ufficio Tecnico Regionale del Genio Civile di Massa Carrara
- Provincia di Massa Carrara
- Autorità di Bacino del Fiume Magra
- Soprintendenza dei Beni Architettonici e del Paesaggio della provincia di Lucca e Massa Carrara
- Soprintendenza dei Beni Archeologici di Firenze
- ARPAT - Dipartimento di Massa Carrara (Livorno)

- Unione Comuni Montani Lunigiana
- Azienda USL n. 1 di Massa Carrara
- Comune di Fivizzano
- Comune di Carrara
- Comune di Sarzana
- Comune di Castelnuovo di Magra
- Ente Parco Alpi Apuane
- Società GAIA spa
- Società ACAM spa

Con nota 2663 del 18/05/2017 è stata richiesta la convocazione della Conferenza di Co pianificazione per quelle previsioni urbanistiche, poste fuori del Territorio Urbanizzato, ai sensi dell'articolo 25 della Legge Regionale n° 65/2014, avvenuta in data 6 ottobre 2017.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 27/04/2018 è stato adottato Il Piano Operativo Comunale, ai sensi della legge regionale n. 65/2014, unitamente al rapporto ambientale e alla sintesi non tecnica relativa al procedimento di VAS, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della legge regionale n. 10/2010.

La documentazione adottata, dopo l'avvenuta trasmissione alla Regione Toscana e alla Provincia di Massa Carrara, è stata sottoposta alle prescritte forme di pubblicazione e di deposito all'Albo pretorio on line a libera visione del pubblico e delle autorità competenti per la formulazione di pareri e osservazioni per un periodo di 60 giorni consecutivi decorrenti dal 30 maggio 2018;

- è stata oggetto di avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana del 30/05/2018, n. 22, parte II;
- ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della l.r. 10/2010, le consultazioni per la VAS sono state avviate dall'autorità procedente contestualmente alle osservazioni di cui all'art. __ della l.r. 65/2014.

A seguito di tali comunicazioni, invii e pubblicazioni, nei confronti del Piano Operativo Comunale e del rapporto ambientale VAS, sono pervenuti, fuori termine, n. 2 contributi:

1. **Regione Toscana, Direzione Ambiente ed Energia - Settore Servizi pubblici locali, energia e inquinament**, acquisita agli atti in data 05/10/2018 con prot. n. 5823;
2. **ARPAT , Area Vasta Costa - Dipartimento di Massa Carrara**, acquisita agli atti in data 27/04/2018 con prot. n. 4313.

I contributi della Regione Toscana e dell'ARPAT, hanno evidenziato alcune carenze del rapporto ambientale, che comunque, considerati il dimensionamento e le previsioni del piano, non sono emersi elementi che indichino impatti negativi significativi sull'ambiente.

Delle osservazioni pervenute al Piano, da parte di privati cittadini, nessuna riguarda in modo diretto il Rapporto Ambientale adottato.

Le Osservazioni e le relative controdeduzioni sono allegate alla Delibera di Consiglio Comunale n° 23 del 22/10/2018, con la quale sono state controdedotte.

Infine il Comune di Fosdinovo, con prot. 6884 del 19/11/2018, ha richiesto alla Regione Toscana la convocazione della *Conferenza paesaggistica* di cui all'art. 21 della "Disciplina del Piano" del PIT-PPR e dell'"*Accordo tra MiBACT e Regione Toscana per lo Svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di formazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione*", sottoscritto il 16 dicembre 2016.

La Conferenza Paesaggistica Regionale tenutasi il 23/01/2019, ha emesso parere di Conformità del Piano Operativo Comunale al PIT-PPR, in data 23/01/2019.

2.1. IL PARERE MOTIVATO

A seguito dell'acquisizione dei contributi in materia ambientale durante la fase di pubblicazione degli atti adottati, il nucleo tecnico comunale dell'Autorità Competente ha valutato il rapporto ambientale e i contributi stessi, sottoscrivendo il Parere Motivato.

Tale documento esprime una valutazione complessiva favorevole sul RAPPORTO AMBIENTALE relativo alla Valutazione Ambientale Strategica , con le seguenti valutazioni e motivazioni:

- 1) Si rileva che il piano proposto prevede un modesto dimensionamento insediativo con conseguenti molto modesti livelli di carico antropico ed urbanistico aggiuntivi rispetto alla situazione esistente, connesso anche ad un significativo decremento della popolazione residente nel territorio comunale soprattutto per le parti insediate dell'ampia fascia collinare e montana; ciò comunque non deve abbassare i livelli di analisi, di controllo e di monitoraggio con particolare riguardo alle fragilità intrinseche che questo territorio comunale presenta e che si possono amplificare nel futuro.
- 2) Sulla base anche della suddetta premessa, viene ribadito e sottolineato, la carenza di dati analitici aggiornati nel quadro conoscitivo e di analisi del piano circa le componenti ambientali relative all'approvvigionamento idropotabile ed allo smaltimento/depurazione delle acque reflue; tali fattori devono essere di particolare attenzione nell'attuazione del piano anche a fronte di mancanza, sottodimensionamenti e/o vetustà delle infrastrutture connesse in talune parti del territorio.

Pertanto, il parere **FAVOREVOLE** è **CONDIZIONATO** alle seguenti **PROPOSTE DI MIGLIORAMENTO**:

- che si ottemperi, nelle fasi di attuazione e di monitoraggio del piano ad un esaustivo aggiornamento dei dati attinenti l'approvvigionamento idropotabile e lo smaltimento/depurazione delle acque reflue, ed in conseguenza dei dati aggiornati vengano definiti e previsti gli eventuali interventi di adeguamento, potenziamento e/o messa a norma, ove si rendessero necessari;
- che nelle fasi di attuazione delle trasformazioni che comportano aumento di carico urbanistico sia calcolata preliminarmente la misura degli impatti previsti soprattutto in relazione alla disponibilità di risorsa idrica, alla possibilità di depurazione ed alla coerenza locale con il PCCA (mancanti nel Rapporto Ambientale) e che la disponibilità di tali risorse sia condizione alla trasformazione (ovvero che in mancanza o insufficienza di tali risorse o di coerenza con il PCCA la trasformazione non sia considerata attuabile);
- che l'art. 59 delle NTA "Condizioni alle trasformazioni derivanti dalla VAS" sia completato con l'inserimento di un richiamo esplicito alle misure di mitigazione contenute nel capitolo 27 del Rapporto Ambientale e con le condizioni derivanti dal presente "Parere Motivato".

3. MODALITÀ CON CUI SI È TENUTO CONTO DEL RAPPORTO AMBIENTALE, DELLE RISULTANZE DELLE CONSULTAZIONI E DEL PARERE MOTIVATO

Il Piano Operativo Comunale contiene già norme finalizzate alla tutela dell'integrità fisica e dei caratteri qualitativi del territorio che valgono su tutto il territorio comunale e che prevalgono gerarchicamente sulla disciplina delle trasformazioni e delle funzioni.

Tutti gli interventi di trasformazione territoriale previsti e consentiti dal P.O. sono pertanto attuabili, se ed in quanto, non in contrasto con le disposizioni di tutela.

Comunque, in considerazione delle risultanze del parere motivato e delle condizioni espresse, tenuto conto che detto parere è riferito ad una valutazione complessiva del Piano Operativo Comunale, si dovrà procedere, in sede di formazione di dei titoli abilitativi per nuovi insediamenti e di piani attuativi per nuovi insediamenti, di effettuare preliminarmente la stima dei fabbisogni idrici, la verifica della rete fognaria e degli impianti di depurazione.

Il Responsabile del Procedimento

arch. Paolo Pavoni